

Приложение №1
к договору Управления многоквартирным домом
с 01.07.2012 год

зречень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме, выбравших
Управляющей компанией ООО "Сервис Долгоруково"

	Сумма в месяц (руб.)	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1м2. общей площади в месяц. (руб.)
Общая площадь	19,8 тыс м2		
1 Текущий ремонт			
ремонт просевшей отмоски, замена разбитых стекол окон, ремонт и уплотнение дверей и слуховых окон, частичный ремонт крыш, ремонт подъездов.		170000	0,72
2 Техническое обслуживание, весенне- осенние осмотры.	29661	355932	1,50
Заработная плата:		0	
Мастер 0,3 ставки	2795,1	33541	
Техник по учёту кв. платы	6050	72600	
Сметчик 0,3 ставки	2489,3	29872	
Итого	11334,4	136013	
Надбавки 50%	5667	68006	
Всего	17002	204019	
ЕСН 34,2%	5815	69775	
Всего (с рентабельность 5%и общехоз 25%)	29661	355932	
		0	0,00
4 Обслуживание дымоветканалов		43800	0,18
5 Уборка территории от снега		28750	0,12
работа трактора 10 дн.х 5 час. х 575руб			0,00
			0,00
ИТОГО		598482	2,52

Подписали:

от Управляющей компании

Собственники жилья

Ген. директор ООО "Сервис Долгоруково"

А. М. Болестев