

Ген. Директор ООО "Сервис Долгоруково"
А.М. Болестев
2012 г.



План мероприятий
По подготовке многоквартирных жилых домов к эксплуатации в осенне-зимний период 2012-2013 г.г.
Управляющей компанией ООО "Сервис Долгоруково"

№ п/п	Наименование мероприятий	Физический объём работ	Наличие ПСД	Затраты на проведение тыс. руб.				Сроки исполнения	Исполнитель
				Всего	Бюджетны и все уровней	управл. организ ация	собств енники жилья		
Капитальный ремонт									
1	ул. Терешковой д. 20	370 м2	имеется	1653,1	1570,4	0,0	82,7		определяется по результатам конкурса
	в т.ч. утепление и ремонт фасадов			667,4	634,0		33,4	3 кв. 2012г	определяется по результатам конкурса
	Ремонт крыши			648,7	616,3		32,4	3 кв. 2012г	определяется по результатам конкурса
	Ремонт внутридомовых инж. Систем водоснабжения			146,3	139,0		7,3	3 кв. 2012г	определяется по результатам конкурса
	Ремонт внутридомовых инж. Систем водоотведения			155,7	147,9		7,8	3 кв. 2012г	определяется по результатам конкурса
	Энергетическое обследование Дома			35	33,3		1,8	3 кв. 2012г	определяется по результатам конкурса
2	ул. Терешковой д. 18	407,6 м2	имеется	1913,1	1817,4		95,7		определяется по результатам конкурса
	в т.ч. утепление и ремонт фасадов			658,1	625,2		32,9	3 кв. 2012г	определяется по результатам конкурса
	Ремонт крыши			640,4	608,4		32,0	3 кв. 2012г	определяется по результатам конкурса
	Ремонт внутридомовых инж. Систем водоснабжения			144,0	136,8		7,2	3 кв. 2012г	определяется по результатам конкурса
	Ремонт внутридомовых инж. Систем водоотведения			153,3	145,6		7,7	3 кв. 2012г	определяется по результатам конкурса
	Энергетическое обследование Дома			35,0	33,3		1,8	3 кв. 2012г	определяется по результатам конкурса
	Ремонт внутридомовых инж. Систем электроснабжения			282,3	268,2		14,1	3 кв. 2012г	определяется по результатам конкурса

3 ул. 50 Лет Советской власти д.16		34,0 м2	имеется	1205,3	1145,0	60,3				
	в т.ч. утепление и ремонт фасадов			364,9	346,7	18,2	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
	Ремонт внутридомовых инж. Систем водоснабжения			158,7	150,8	7,9	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
	Ремонт внутридомовых инж. Систем водоотведения			211,1	200,5	10,6	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
	ремонт внутридомовых систем электроснабжения			304,9	289,7	15,2	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
	ремонт внутридомовых систем газоснабжения			130,7	124,2	6,5	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
	Энергетическое обследование дома			35	33,3	1,8	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
4 ул. Мичурина д. 15		401,2 м2	имеется	1730,5	1644,0	86,5				
	в т.ч. утепление и ремонт фасадов			1121,9	1065,8	56,1	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
	Ремонт внутридомовых инж. Систем водоотведения			155,4	147,6	7,8	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
	ремонт внутридомовых систем электроснабжения			286,1	271,8	14,3	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
	ремонт внутридомовых систем газоснабжения			132,1	125,5	6,6	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
	Энергетическое обследование дома			35,0	33,3	1,8	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
5 переулок Октябрьский д. 2		1069,4 м2	имеется	2 731,1	2 594,5	136,6				
	в т.ч. утепление и ремонт фасадов			1257,0	1194,2	62,9	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
	Ремонт внутридомовых инж. Систем водоснабжения			174,1	165,4	8,7	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
	Ремонт внутридомовых инж. Систем водоотведения			302,8	287,7	15,1	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
	ремонт внутридомовых систем электроснабжения			442,4	420,3	22,1	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
	ремонт внутридомовых систем газоснабжения			157,9	150,0	7,9	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
	ремонт подвала			361,9	343,8	18,1	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
	Энергетическое обследование дома			35,0	33,3	1,8	3 кв.2012г	определяется по результатам конкурса		
	Итого капремонт			9233,1	8771,4	461,7				

		Текущий ремонт							
	Тех. обслуживание вводных наружных газопроводов, кранов и обслуживание оголовков дымоходов и вентканалов								
1	Ремонт подъездов в домах № 20, № 18, по ул. Терешковой, №16 ул. 50 Лет Советской власти, №15 ул. Мичурина, № 2 п-к Октябрьский, №17 ул. Терешковой, №27 ул. Тимирязева								
2	Ремонт кирпичной кладки отдельными местами ул. Советская д. 4	14 шт	имеется	204,4	204,4			3-4 кв. 2012г	хоз.способом
3	Ремонт порога ул. Гвардейская д. 21	2 м3 кладки	имеется	7,7	7,7			3 кв. 2012 г.	хоз.способом
4	Ремонт штукатурки цоколя ул. 50 лет Советской власти д.20, ул. Тимирязева д. 27	75,0м2	имеется	28,8	28,8			3 кв. 2012 г.	хоз.способом
5	Ремонт подъезда (попов) ул. 50 лет Советской власти д.20	28 м2	имеется	3,5	3,5			3 кв. 2012 г.	хоз.способом
6	Ремонт дымовентканалов		имеется	72,4	72,4			3 кв. 2012 г.	хоз.способом
7	Ремонт отмостки ул. Тимирязева д. 27	3 м3	имеется	3,8	3,8			3 кв. 2012 г.	хоз.способом
8	Устройство забора ул. Гвардейская д. 13	25 м.п.	имеется	8,2	8,2			3 кв. 2012 г.	хоз.способом
9	Замена входных дверей ул. Гвардейская д. 13, ул. Тимирязева д. 27	3 шт	имеется	42,2	42,2			3 кв. 2012 г.	хоз.способом
		Итого текущий ремонт		402,1	402,1				
		Всего капитальный и текущий ремонт		9635,2	8771,4	402,1	461,7		

ОАО "Пипецкоблгаз" Договор № 10-1155/10-00010 от 18 января 2012 г.